

低入札価格調査の実施概要

工事名称 東京学芸大学（小金井）中央4号館1階系統等空気調和設備更新工事

調査を実施した業者名、住所：東京ダイヤエアコン株式会社

（東京都新宿区新宿六丁目24番16号）

項 目	内 容
1.その価格により入札した理由	・各種多様なメーカー・代理店との長年にわたる取引（集中購買）実績がある株式会社テクノ菱和（機器調達先および親会社）によって、安定的かつ安価での機器調達が可能であることから、機器材料原価の低減を図れるため、入札価格での応札を可能とした。
2.契約対象工事附近における手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・中央郵政研修センター模様替工事 ・(仮称)中央区日本橋人形町二丁目計画新築工事 ・(仮称)コヤマドライビングスクール石神井校新築工事 ・渋谷区恵比寿新築計画 ・川崎港郵便局模様替工事
3.契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし
4.契約対象工事箇所と入札者の事務所、倉庫等との関連（地理的条件）	本店事務所：東京都新宿区新宿6-24-16 【工事箇所への距離：概ね25.7km(車で約48分)】
5.手持資材の状況	なし
6.資材購入先及び購入先と入札者の関係	購入先：株式会社テクノ菱和（親会社） 購入実績：62年
7.手持ち機械数の状況	なし
8.労働者の具体的な供給見通し	自社社員及び下請会社（(有)アオイ空調、ユナイテッドエンジニアリング(株)、稲森電気(株)、(株)テクノワールド、(有)エルセレスト、(株)一真リーズ）により施工
9.建築副産物の搬出予定	○空調機器・段ボール・建設混合廃棄物 受入れ予定箇所：東京都足立区入谷9-7-11 受入れ会社：(有)アーク ○石綿含有建材 受入れ予定箇所：神奈川県横浜市旭区上川井町1245 受入れ会社：和英堂興産(株)
10.過去に施工した公共工事名及び発注者	工事名：独立行政法人国立病院機構本部空調設備更新整備工事 発注者：独立行政法人国立病院機構 他
11.1から10までの事情聴取した結果についての調査確認	特に問題は見受けられない。
12.10のうち文部科学省関係工事の成績状況	東京海洋大学（越中島）1号館他空調設備改修工事 80点 他（4件 平均78.5点）
13.経営状況	特に問題は見受けられない。
14.信用状況	特に問題は見受けられない。