

質 疑 回 答 書

東京学芸大学(小金井)中央4号館1階系統等空気調和設備更新工事

令和8年度

工事名 東京学芸大学(小金井)中央4号館1階系統等空気調和設備更新工事

	質 疑	回 答
1	大学の夏休み期間はいつからいつまでか。	2026年8月3日(月)～2026年9月30日(水)とする。
2	大学の夏休み期間中は土日以外の平日も施工可能か。	施工可能である。
3	中央4号館で行うコア抜きについて、100φのコア径ではR7(38.1+19.05)の被覆付冷媒管は通せないが、どのような施工を想定しているか。	施工方法は別途協議とする。
4	室内機用の吊りボルトはピッチが同等であれば再利用可能か。	再利用可能である。
5	中東情勢が不安定な状況より、機器類の納入時期が影響を受ける事態になった場合は工期について協議は可能か。	別途協議とする。
6	特記仕様書(1)/一般共通事項/施工条件 に「建物を使用しながらの改修となるため…」とありますが、作業可能な範囲および時期は監督職員と協議の上、基本的な作業時間帯は資材搬入搬出を含め平日日中作業と考えてよろしいでしょうか。	宜しい。
7	特記仕様書(1)/一般共通事項/石綿含有建材の調査 に「工事着手に先立ち…石綿含有材料の事前調査を行う。」とあります。アスベスト含有が確認された場合のアスベスト撤去および処分費は別途と考えてよろしいでしょうか。	石綿が含有されていた場合の撤去費および処分費は本工事とする。
8	養生の撤去は通路・更新工事作業室共に毎日行う必要はございますでしょうか。	不要とする。
9	西5号館にはEVはございませんが、中央4号館においては資材および機器類の搬出入にEVを使用してもよろしいでしょうか。	宜しい。
10	作業員用の休憩所、トイレは本工事建物で利用可能でしょうか。	利用可能である。
11	機器資材および廃材の仮置き場は本工事建物付近に設置できるものと考えてよろしいでしょうか。	宜しい。
12	本件で更新する全て室内機直近に既存の天井点検口があるものと考えてよろしいでしょうか。	宜しい。
13	設計図M-13及びM-14 西5号館GHP-2-1、2-2、2-3、2-4について 室外機置場近接までユニック車等の乗り入れは可能でしょうか？また、室外機の搬出入はユニック車による作業と考えて宜しいでしょうか？その場合の搬出入ルートについてもご教示願います。(万一不可の場合は搬出入の方法についてご教示願います。)	室外機置場付近までユニック車等の乗り入れは可能である。室外機の搬出入はユニック車等およびラフタークレーンを使用する想定であり、搬出入ルートは西5号館南側の通路からとする。