

質 疑 回 答 書

東京学芸大学(小金井)基幹整備(排水管更生(Ⅳ期))工事

令和8年度

工事名 東京学芸大学(小金井)基幹整備(排水管更生(IV期))工事

	質 疑	回 答
1	管渠内面被覆工は管路施設(管きょ更生工法)の歩掛をもとに積算されているのでしょうか、それとも専門工事業者の見積を採用しているのでしょうか。	管きょ更生工法の歩掛をもとに積算しております。
2	管渠内面被覆工の積算において専門工事業者の見積を採用している場合、①施工費のみ採用、②材料費及び施工費を採用(経費別途)、③材料費及び施工費を採用(経費込)、のいずれでしょうか。また、材料費の採用単価を開示願います。	専門工事業者の見積もりではなく、管きょ更生工法の歩掛を採用しており、更生材料については専門業者の見積もりを参考に単価を算定しております。なお、材料費の採用単価の開示はいたしません。
3	専門工事業者の経費込の見積を採用している場合、それが対象となる経費は一般管理費のみと考えてよいでしょうか。	専門工事業者の経費込の見積もりを採用しておりません。
4	管渠内面被覆工以外の工種で専門工事業者の見積を採用しているものがあれば、その工種をご教示願います。	付帯工の人工芝撤去復旧は専門工事業者の見積もりを採用し、倉庫解体復旧は建築工事業者の見積を採用しております。
5	経費は「文教施設工事積算要領(土木工事)」を元に算出しているのでしょうか。その場合の工種区分は、「公園工事」でしょうか、「下水道(4):下水道の更生工法工事」でしょうか、異なる場合は適用工種をご教示願います。	経費計算は国土交通省令和8年度版土木工事標準積算基準書を元に算出しております。また、工種区分は「下水道工事(4):下水道の更生工法工事」を適用しております。
6	経費算出の際の、地域補正の区分及び現場環境改善費の計上の有無(無し、市街地以外、市街地)について、ご教示願います。	大学敷地内のため、地域補正及び現場環境改善費の計上は無し(係数:1.0)です。
7	「現場説明書(12)多様な働き方について」には、「週休2日を前提に工期を設定している」と記載されていますが、経費算定においては週休2日の補正は適用されていないと考えてよいでしょうか。	経費算定において週休2日補正は適用しておりません。
8	当工事の経費年度は、令和7年度でしょうか、令和8年度でしょうか。	令和8年度で算定しております。
9	積算採用月(物価資料等)をご教示願います。	下記を採用しております。 建設物価:令和8年度7月 積算資料:令和8年度7月 建設物価:推進工事用機械器具等基礎価格表2025年 積算資料:推進工事用機械器具等基礎価格表2025年
10	経費は「公共建築工事共通費積算基準」を元に算出しているのでしょうか。その場合の工種区分は、「新営建築工事」でしょうか、「改修建築工事」でしょうか、「改修機械設備工事」でしょうか、異なる場合は適用工種をご教示願います。	質疑5を参照願います。
11	本管更生準備工の産業廃棄物(発生材収集費)は、バキューム車とダンプトラックのどちらを想定されているか、ご教示願います。	バキューム車を想定しております。
12	本管更生準備工の産業廃棄物(発生材処分費)は、汚泥と残土のどちらを想定されているか、ご教示願います。また、採用単価の開示願います。	汚泥を想定しております。

工事名 東京学芸大学(小金井)基幹整備(排水管更生(IV期))工事

	質 疑	回 答
13	取付管口せん孔仕上(1日施工)の処理水とは、水道水でなく処理水を使用してせん孔するという意味でしょうか、せん孔した時に生じる廃液を処理する費用が見込まれているという意味でしょうか。	処理水を使用してせん孔するという意味です。 なお、標準歩掛に準拠し廃液処理の費用は見込んでおりません。
14	管路施設(管きょ更生工法)の管きょ内面被覆工(反転・形成工法)の歩掛はφ150からΦ700までですが、Φ800の積算においてはΦ700の歩掛を割増しているのでしょうか、それともΦ700の歩掛を準用しているのでしょうか。	φ700の歩掛を準用しております。
15	人工芝撤去復旧において、材料は購入でしょうか、再利用でしょうか。	再利用です。
16	倉庫解体復旧において、倉庫は工具で容易に解体復旧できる構造なのでしょうか。そうでない場合は、入札説明書P.18に「入札参加希望者による個別の現地確認および無断立ち入りは固く禁止する」と記載されているため、倉庫の詳細な仕様(材質、構造等)をご提示願います。	倉庫の仕様は下記となります。 メーカー:TAKUBO 型式:JN-Z3229 ※設置後17年経過
17	解体した倉庫の部材は近傍におけるものと考えてよいでしょうか。そうでない場合は条件(指定場所への運搬等)を提示願います。	解体した倉庫の部材は近傍に一時的に置く想定としております。 なお、本作業においては特記仕様書の施工条件に記載のとおり、別途工事業者含めて日程調整が必要となります。
18	倉庫解体復旧において、倉庫の基礎はないものと考えてよいでしょうか。ある場合は基礎の詳細な仕様(材質、数量等)をご提示願います。	べた基礎はございません、高さ調整のためブロックは使用しております。