

低入札価格調査の実施概要

工事名称 東京学芸大学附属世田谷中学校基幹整備（給水）

調査を実施した業者名、住所： 杉並区和田二丁目 3 番 5 号

シンコー・克明工業株式会社

項目	内 容
1. その価格により入札した理由	資材購入先を統一したことによる材料費削減、手持ち機械の活用によるレンタル料の削減、自社施工比率を高めたことによる労務費の削減、一般管理費における経費見直し等を行った結果、全体的な費用削減が可能となった。
2. 対象工事付近における手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・ H26-いちょう並木国立団地外 3 団地給水施設改良（増圧直結化）工事 H27.3.19～H27.8.30／㈱UR コミュニティ ・ 一橋大学（国立）ライフライン再生（空調設備）工事 H27.6.12～H27.11.30／一橋大学
3. 契約対象工事に関する手持工事の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・ 警視庁術科センター(26)柔剣道場改修給排水衛生設備その他工事 H26.8.1～H27.9.30／警視庁 ・ 都立南葛飾高等学校(26)校舎棟改築給水衛生設備工事 H26.8.29～H28.6.30／東京都 ・ 都営住宅 26CM-101 西(杉並区久我山一丁目第 3・杉並区施設)及び 26M-102 西(杉並区久我山一丁目第 3)給水衛生設備工事 H27.3.10～H28.10.13／東京都 ・ H26-いちょう並木国立団地外 3 団地給水施設改良（増圧直結化）工事 H27.3.19～H27.8.30／㈱UR コミュニティ ・ 一橋大学（国立）ライフライン再生（空調設備）工事 H27.6.12～H27.11.30／一橋大学
4. 手持資材の状況	なし
5. 資材購入先及び入札者との関係	水槽類、ポンプ類、配管及び弁類 …… ㈱シンエイ・ネクサス ※上記の会社との縁故関係はない。
6. 手持ち機械数の状況	別紙のとおり
7. 労働者の具体的な供給見通し	配管設備工事 ……自社 最大 6 名/日 保温工事 ……(有)佐々木装備 最大 2 名/日 ※(有)佐々木装備との縁故関係はない。
8. 契約対象工事箇所と入札者の事務所、倉庫等との関係	工事箇所：世田谷区深沢 4-3-1 会社所在地：杉並区和田二丁目 3 番 5 号 距離：約 8.6km 所要時間：自動車で約 20 分
9. 過去に施工した公共工事名及び発注者	<ul style="list-style-type: none"> ・ 東京藝術大学美術学部中央棟給水設備改修その他工事 ・ 都立産業技術高等専門学校(荒川キャンパス)トイレ改修工事(28) ・ 13 東京農工大学府中幸町団地福利厚生センター改修設備工事 ・ 東京工業大学(大岡山)基幹整備(給水設備更新等)工事 ・ 13 東京農工大学府中幸町団地農学部 1 号館 II 期改修機械設備工事 ・ 国際連合大学本部施設機械設備(空調・給水)改修工事 ・ 一橋大学(国立)図書館時計台棟改修機械設備工事 ・ 一橋大学(国立)別館階段教室改修機械設備工事 (平成 24 年度以降、文部科学省関係工事を抽出)
10. 1 から 9 までの事情 聴取した結果についての調査検討	問題なし

11.文部科学省関係工事の成績の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・東京藝術大学美術学部中央棟給水設備改修その他工事 61 点 ・13 東京農工大学府中幸町団地福利厚生センター「コージュネレーション」設備工事 82 点 ・東京工業大学(大岡山)基幹整備(給水設備更新等)工事 67 点 ・13 東京農工大学府中幸町団地農学部 1 号館 II 期改修機械設備工事 80 点 ・国際連合大学本部施設機械設備(空調・給水)改修工事 81 点 (平成 27 年 6 月 24 日現在工事成績が通知されているもの)
12.経営状況	問題なし
13.信用状況	問題なし